

ESCLARECIMENTO Nº 001/2022

EDITAL DE COMPETIÇÃO PÚBLICA SUREG/SP Nº 001/2022

Objeto: Venda de imóvel de propriedade da Companhia Nacional de Abastecimento (Conab), localizado em Moema, São Paulo/SP, conforme Edital.

Pedido de esclarecimento:

Referente ao seu pedido de esclarecimento encaminhado nos dias 24/9/2022, 1/10/2022 e 3/10/2022.

1 - Queiram, por gentileza, transmitirem-me informações detalhadas do imóvel localizado na Av. Indianópolis, 189, em São Paulo, no qual funcionava o INSTITUTO NACIONAL DE METEOROLOGIA - 7o. DISME - SP/MG, que encontra-se disponibilizado para VENDA.

2 - Quanto ao imóvel em destaque acima, entendi que o valor mínimo de venda seria R\$ 4.200.000,00; entretanto, considerando-se que o imóvel vai para LEILÃO surgiu-me essa dúvida:- Para o LANÇE MAIOR no leilão, cuja abertura das propostas está prevista para 31/10/2022, seja o lance maior inferior ao valor pretendido, seria considerado como contemplado ou, realmente, o lance deve ser de, no mínimo, igual ou superior aos R\$ 4.200.000,00?

3 – Qual o prazo final para apresentação de proposta de compra?

Resposta da CONAB:

- 1) As informações detalhadas sobre o imóvel, bem como sobre o certame licitatório, encontram-se no edital disponível para download pelo link: <https://www.conab.gov.br/licitacoes-e-contratos/licitacoes-e-atas-de-registro-de-precos/itemlist/category/333-licitacoes-e-atas-de-registro-de-preco-sp>

Basta baixar o edital que está listado abaixo do item "Edital de Competição Pública Conab Sureg/SP n.º 1/2022", situado no topo da tela.

- 2) O valor mínimo da proposta é de R\$ 4.200.000,00, conforme previsão do item 4.2 do edital:

4.2 O valor estipulado para venda (R\$ 4.200.000,00) trata-se de valor mínimo. Serão válidas apenas propostas acima deste valor, não havendo limite para valor máximo.

- 3) Conforme item 32 do edital:

32. No dia, hora e local indicado no preâmbulo deste Edital, a Comissão de Licitação procederá ao recebimento dos documentos de habilitação e a respectiva proposta, em envelopes distintos, para o imóvel objeto deste Edital.

A sessão está marcada para dia 31/10/2022 às 10h.

Por favor, veja que é necessário apresentar, além da proposta, os documentos de habilitação. Assim, é importante cumprir o que está disposto no item "VIII - DA APRESENTAÇÃO DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO E DAS PROPOSTAS" do edital.

"Contribuir para a regularidade do abastecimento e garantia de renda ao produtor rural, participando da formulação e execução das políticas agrícola e de abastecimento"



Conab

Companhia Nacional de Abastecimento

São Paulo, 4 de outubro de 2021.

RICARDO LASMAR CARNEIRO

Comissão de Alienação
Presidente

**"Contribuir para a regularidade do abastecimento e garantia de renda ao produtor rural,
participando da formulação e execução das políticas agrícola e de abastecimento"**

Rua Quintino Bocaiúva, nº 57 – Bairro Floresta – Porto Alegre/RS – CEP 90440-051
Telefones: (51) 3326 6412 e (51) 33266474 – E-mail: rs.cpl@conab.gov.br
www.conab.gov.br